



TERVISEAMET

Narva Linnavalitsus
Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet
narvalv@narva.ee
narvaplan@narva.ee

Teie: 22.03.2023 nr 4.2-17/2309

Meie: 22.04.2023 nr 9.3-4/21/15735-5

Narva linna üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõude avalik väljapanek ja avaliku väljapaneku tulemuste avalik arutelu

Esitasite Terviseametile (edaspidi amet) vastavalt planeerimisseaduse § 83 lõikele 1 tutvumiseks ja ettepanekute tegemiseks Narva linna üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (edaspidi KSH) aruande eelnõud ning avaliku väljapaneku tulemused.

Narva linna üldplaneeringu koostamine ja KSH algatati Narva Linnavolikogu 27.08.2020 otsusega nr 32.

Narva linna üldplaneering hõlmab kogu linna territooriumi (pindala 84,54 km², ilma veealadeta 68,98 km²). Planeeringuala piiriks on Narva linna piir. Üldplaneeringu eesmärk on Narva linna ruumilise arengu põhimõtete kujundamine ja selle alusel maa- ja veealadele üldiste kasutamise- ja ehitustingimuste määramine.

Üldplaneering on piirkondades, mis on eelisarendatavad, üldsõnalisem ja paindlikum (näiteks keskusalal, tööstusaladel) ning detailsem piirkondades, mis vajavad täpsemat arengu suunamist arvestades olemasolevaid väärtusi (näiteks vanalinn, miljööalad). Üldplaneeringuga kirjeldatakse tingimusi, mis tagavad linnaruumi parema toimivuse ja sidususe. Samuti kirjeldatakse tegevusi ja tingimusi osades, mida seaduste ja määrustega ei reguleerita, kuid millede osas linna ruumikvaliteedi saavutamiseks on vajalik tegevuste kokkuleppimine eelkõige avalikus ja poolavalikus linnaruumis.

Üldplaneeringu koostamise raames viidi läbi ka linna rohealade ja haljastuse alusanalüüs „Roheline Narva“. Narva linna müraolukorra selgitamiseks koostati mürakaart koos selgitava aruandega. Samas uuriti radoonisisaldust linna erinevates piirkondades, koostati teede seisukorra uuring ning liikuvusuuring.

Üldplaneeringu koostamisega paralleelselt viidi läbi KSH, mille ülesanne on selgitada, kirjeldada ja hinnata üldplaneeringu elluviimisega kaasnevat olulist keskkonnamõju ja määrata vajadusel leevendusmeetmed. KSH tulemused kajastavad läbivalt üldplaneeringu lahenduses läbi maakasutus- ja ehitustingimuste, kuna KSH eksperdid osalesid lahenduse väljatöötamises. KSH tulemusel selgus, et Narva linna üldplaneeringu elluviimisega ei kaasne olulist negatiivset keskkonnamõju.

Narva linna müraolukorda hinnati täpsemalt üldplaneeringu koostamise raames läbi viidud ülelinnalise mürauuringu käigus. Mürauuring hõlmas nii müra mõõtmiste teostamist (tööstusalade ümbruses) kui ka müra leviku modelleerimist ning mürakaartide koostamist (liiklusmüra osas).

Vastavalt mürauuringu tulemustele ei ole kogu linna hõlmava müra vähendamise tegevuskava koostamine otseselt vajalik.

Amet on tutvunud esitatud Narva linna üldplaneeringu ja KSH aruande eelnõude ning avaliku väljapaneku tulemustega aadressil <https://hendrikson.ee/maps/Narva-linn/> ning ei esita täiendavaid ettepanekuid ega vastuväiteid.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marje Muusikus
osakonnajuhataja
Ida regionaalosakond

Anna Kalinina 505 3776
anna.kalinina@terviseamet.ee